

DAVOR IVANČIĆ

40000 Čakovec, Ivana pl. Zajca 17

mob 099-6380390

OIB:21146522885

davor.ivancic@ck.t-com.hr

Čakovec, 26.05.2021.god.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Vaš broj: St – 2663/18

Stečajni dužnik: Focus gradnja d.o.o. u stečaju

PRIJEDLOG

za određivanje nagrade i troškova
stečajnog upravitelja

1. Razriješeni stečajni upravitelj predlaže sudu da odredi nagradu za rad za poslove obavljene u stečajnom postupku u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju.

Poslovi koje sam obavljao bili su slijedeći:

- analiza prijavljenih tražbina stečajnih i založnih vjerovnika,
- zaključenje ugovora obavljanju računovodstvenih poslova sa Lota d.o.o. Čakovec
- pismena izrada tablica i izvješća potrebnih za ispitno i izvještajno ročište,
- preuzimanje u suposjed nekretnine stečajnog dužnika,
- podnošenje Općinskom sudu u Sesvetama prijedloga za brisanje zabilježbe spora i zabilježbe ovrhe,
- upis nekretnine u registar stvarnih vlasnika,
- prijedlog za prodaju nekretnine stečajnog dužnika od 29.10.2019. god.
- prijedlog za prodaju nekretnine stečajnog dužnika od 20.01.2021. god.
- podnošenje kaznene prijave protiv bivšeg direktora Darka Ilića
- otkaz ugovora o zakupu i zahtjev za predaju u posjed predmeta stečajne mase od 10.04.2020. god.
- organiziranje i prisustvo na uviđaju vještačenju nekretnine dana 25.11.2020. god.
- analiza sudskih spisa i sudjelovanje u postupcima :

1. Ovrhovoditelj Erste&Steirmarkische bank d.d. Rijeka v. Focus gradnja d.o.o. Zagreb – ovrha na nekretninama kod Općinskog suda u Sesvetama – Ovr-620/19,

2. Dario Ilić v. Super igra d.o.o. Zagreb i Focus gradnja d.o.o. Zagreb – parnica radi proglašenja ovrhe nedopuštenom – P-11662/19

Dana 17.01.2020. god. stečajni upravitelj je sudu dostavio podnesak kojim se traži da sud odbaci tužbeni zahtjev jer je ovrha obustavljena. Parnica je pravomoćno okončana u korist tuženika.

3. Prigovor i žalba protiv odluka o poništenju zk. čestice br. 2089/54 donesenih od strane Općinskog suda u Sesvetama - Z-10176/20

S osnova kriterija obujma i složenosti poslova stečajni upravitelj predlaže da mu sud odredi nagradu u iznos od 8.000,00 kn bruto

- doprinos za zdravstveno
osiguranje od 7,5 % na ukupan
iznos bruto nagrade od 8.000,00 kn : 600,00 kn

Ukupni trošak:	8.600,00 kuna bruto
-----------------------	----------------------------

Dokaz: uvid u stečajni spis

2. Osim nagrade, stečajni upravitelj predlaže da mu sud odobri slijedeće troškove puta:

- 28.06.2018. god. : Čakovec – Zagreb- Čakovec (sastanak sa bivšim direktorom, preuzimanje poslovnih isprava dokumentacije i ključeva od nekretnine) – 102,00 km X 2 = 204,00 km km X 2kn/km = **408,00 kn,**

- 4.12.2018. god. : Čakovec – Zagreb- Čakovec (Trgovački sud u Zagrebu -ispitno i izveštajno ročište) – 102,00 km X 2 = 204,00 km km X 2kn/km = **408,00 kn,**

- 19.02.2020. god. : Čakovec – Zagreb- Čakovec (Trgovački sud u Zagrebu- ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine) – 102,00 km X 2 = 204,00 km km X 2kn/km = **408,00 kn,**

- 25.11.2020. god. : Čakovec – Zagreb- Čakovec (uviđaj radi pregleda nekretnine od strane sudskog vještaka) – 102,00 km X 2 = 204,00 km km X 2kn/km = **408,00 kn.**

Troškovi putovanja iznose **1.632,00 kuna.**

Dokaz: uvid u stečajni spis

Broj računa za isplatu nagrade i troškova je H3823400093225566832.

Davor Ivančić